



Beschlussvorlage Aktenzeichen: 642-31.72	Vorlagennummer.: BV/013/2019 Sachbearbeiter/in: Manfred Buers			
Baugebiet Sandkamp II; hier: Endausbau der Verkehrsflächen				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Ausschuss für Gemeindeentwicklung	07.02.2019	öffentlich	Vorberatung	1
Aufsichtsrat	12.02.2019	nicht öffentlich	Entscheidung	2

Darlegung des Sachverhaltes:

Auf der Grundlage des beigefügten Bebauungsplanes Nr. 72 „Sandkamp II“ ist die Erschließung des Baugebietes mit Kanalisation und Baustraßen erfolgt. Wie in der Anliegerversammlung mit den Eigentümern der beiden Bauabschnitte Sandkamp I und II ausgeführt, soll der zweite Bauabschnitt nunmehr ebenfalls den Endausbau der Straßen erhalten, da die Grundstücke fast alle bebaut sind.

Im Hinblick auf den Endausbau werden zurzeit Angebote von verschiedenen Ingenieurbüros eingeholt, um die Planung zeitnah beauftragen zu können. Im Herbst kann den Anliegern der Entwurf und der Zeitplan vorgestellt werden. Die Bauarbeiten selbst können erst Anfang 2020 erfolgen. Dann ist voraussichtlich auch mit einem günstigeren Ausschreibungsergebnis zu rechnen. Soweit erforderlich, wird dann auch die Straßenbeleuchtung ergänzt und die Entwässerung angepasst.

Stellungnahme der Kämmerei:

Die Kosten für die Planung des Endausbaus werden in den Wirtschaftsplanungen berücksichtigt. Ebenso werden die Baukosten entsprechend der noch zu erarbeitenden Kostenberechnung in den Plan für 2020 aufgenommen.

Beschlussempfehlung:

Der Aufsichtsrat beschließt, den Endausbau für das Baugebiet „Sandkamp II“ zu planen und im Frühjahr 2020 die Baumaßnahmen durchzuführen.