



Niederschrift

OR St./002/2026

über die Sitzung **des Orsrates Steide**
am **Montag, den 27.04.2026**, von **17:00 Uhr** bis **18:13 Uhr**
im **Dorfgemeinschaftshaus Steide, Steider Straße 100, 48499 Salzbergen**

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Hermann Hermeling

Stellv. Ortsbürgermeister

Frau Martina Schulte-Weß

Mitglied

Herr Dirk Bäumker

Frau Monique Mense

Herr Manuel Rausing

Protokollführer/in

Herr Sebastian Elfert

Bürgermeister/in

Herr Andreas Kaiser

von der Verwaltung

Frau Marion Laarmann

Abwesend:

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Heike Sommer-Strotmann

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 26.01.2026

- 5. Bericht des Bürgermeisters
- 5.1. Beleuchtung Baugebiet "Steider Straße Süd"
- 5.2. Straßenbeleuchtungsprogramm
- 5.3. Einziehung eines Teilstückes der Straße "Am Keienvenn"
- 5.4. Entwässerungsgraben L 39
- 5.5. Bauanträge / Bauvoranfragen
- 5.5.1. Baugenehmigung - Vennweg - Nachgenehmigung Gartenhaus und Remise
- 5.5.2. Baugenehmigung - Steider Straße - Anbau eines Abferkelstalles, Anbau Deckzentrum
- 5.5.3. Baugenehmigung - Dünstraße - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit 2 WE und Carportanlage
- 6. Verkehrliche Belange
- 6.1. Fußgängerampel L 39 / Ulmenweg
- 7. Sachstandsbericht zu diversen Themen der Erzeugung und Nutzung Erneuerbarer Energien in Salzbergen
- 8. Anträge und Anfragen
- 8.1. Spielplatz Baugebiet Steider Straße Süd

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Ortsbürgermeister Hermeling eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Ortsratsmitglieder sowie den zur Sitzung erschienenen Zuhörer.
Von der Verwaltung begrüßt er Bürgermeister Kaiser, Fachbereichsleiterin Laarmann und Herrn Elfert als Protokollführer.

2. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Er stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

3. **Feststellung der Tagesordnung**

Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung werden nicht vorgebracht. Somit wird die Tagesordnung festgestellt.

4. **Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 26.01.2026**

Durch Umfrage stellt Ortsbürgermeister Hermeling fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 26.01.2026 keine Einwendungen erhoben werden. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

5. **Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Kaiser berichtet wie folgt:

5.1. **Beleuchtung Baugebiet "Steider Straße Süd"**

Am 26.03.2026 fand ein Vor-Ort-Termin statt, bei dem gemeinsam mit der Westnetz und der ausführenden Firma Dinkhoff die Standorte für die Aufstellung der 7 Straßenleuchten festgelegt wurden. Die entsprechende Aufstellung soll voraussichtlich in der 17. – 18. KW erfolgen. Zusätzlich wird an der Steider Straße der Peitschenmast auf Höhe der Hausnummer 46 aufgrund der Bebauung der angrenzenden Grundstücke demontiert.

5.2. **Straßenbeleuchtungsprogramm**

Im Straßenbeleuchtungsprogramm 2026 wurde u. a. beschlossen, dass nach der Verlegung der Bushaltestelle "Hummeldorf, Weddenhook" an der VGE-Linie 153 in nördlicher Richtung auch der neue Standort mit einer angemessenen Beleuchtung ausgestattet werden soll. Zu diesem Zweck wird die an der Steider Straße demontierte Peitschenleuchte in den Weddenhook versetzt und dort entsprechend aufgestellt.

Die Versetzung ist insgesamt günstiger als wenn eine neue Leuchte bestellt wird. Die Umsetzung soll noch diesen Sommer erfolgen; ein genauer Termin steht zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht fest.

Ratsherr Rausing fragt an, ob das alte Bushaltestehäuschen dann zur Schüttorfer Straße versetzt werden könnte. Bürgermeister Kaiser nimmt die Anfrage mit und lässt prüfen, in welchem Zustand sich das Buswartehäuschen befindet und ob dies entsprechend versetzt werden kann.

5.3. **Einziehung eines Teilstückes der Straße "Am Keienvenn"**

Die vom Rat beschlossene Einziehung des Teilstückes an der Straße "Am Keienvenn" wurde Ende Januar im Amtsblatt veröffentlicht.

Die Einziehung des Teilstücks ist damit rechtswirksam geworden. Z.Zt. wird über den Verkauf des Reststücks verhandelt.

5.4. Entwässerungsgraben L 39

In der letzten Ortsratssitzung wurde bereits mitgeteilt, dass laut NLStBV die Angelegenheit mit der Grabenreinigung etwas komplexer sei. Dazu sollte nochmal ein Vor-Ort-Termin zur weiteren Prüfung stattfinden. Ein entsprechender Termin hat stattgefunden.

Dabei wurde klargestellt, dass die NLStBV grundsätzlich in unregelmäßigen Abständen Mäharbeiten an den Gräben und den Seitenräumen durchführt.

Für die Unterhaltung der Gräben und Räumung der Sohle und Durchlässe ist der Grundstückseigentümer selber für zuständig, da diese Arbeiten für die NLStBV aufgrund weitergehenden Vorschriften mit sehr viel Aufwand verbunden seien.

5.5. Bauanträge / Bauvoranfragen

5.5.1. Baugenehmigung - Vennweg - Nachgenehmigung Gartenhaus und Remise

Hier wird die Nachgenehmigung für illegal errichtete Nebenanlagen (Gartenhaus & Remise) in Absprache mit dem Landkreis Emsland beantragt. Zu den vorgebrachten Maßnahmen bestehen keine Bedenken. Daher wurde von der Gemeinde eine positive Stellungnahme abgegeben. Die Baugenehmigung hat der Landkreis Emsland Ende Januar 2026 erteilt.

5.5.2. Baugenehmigung - Steider Straße - Anbau eines Abferkelstalles, Anbau Deckzentrum

Mitte April hat der Landkreis Emsland die Baugenehmigung zum Anbau eines Abferkelstalls, eines Deckzentrums und Beibehaltung von vorh. Sauenplätzen erteilt. Der Bauherr kommt dabei auch den entsprechenden Anforderungen des Tierwohls nach.

5.5.3. Baugenehmigung - Dünnstraße - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit 2 WE und Carportanlage

Hier wird der Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit 2 Wohneinheiten und Carportanlagen beantragt. Von Seiten der Gemeinde wurde hierzu eine positive Stellungnahme abgegeben. Dem Bauherrn wurde Anfang April vom Landkreis Emsland die Baugenehmigung erteilt.

6. Verkehrliche Belange

6.1. Fußgängerampel L 39 / Ulmenweg

An der Fußgängerampel L 39 / Ulmenweg wurden in der Vergangenheit vermehrte Rotlichtverstöße, insbesondere während des morgendlichen Schülerverkehrs, beobachtet.

Dieselbe Thematik war bereits im Jahr 2021 Gegenstand einer Verkehrskommission im Rathaus. Damals wurde eine Unfallstatistik für den Zeitraum 2016 bis 2020 vorgestellt. Nach dama-

liger Bewertung reichte die Anzahl der schweren Unfälle nicht aus, um Maßnahmen wie die Installation eines Rotlichtüberwachungsgerätes zu rechtfertigen.

Vor dem Hintergrund der weiterhin bestehenden Problemlage sowie der Sensibilität des morgendlichen Schülerverkehrs hat die Gemeinde Salzbergen nach Rücksprache mit dem Landkreis Emsland Anfang März erneut die Erstellung eines aktuellen Unfallgebildes für den Bereich beantragt. So kann geprüft werden, ob sich die Unfalllage im Vergleich zu den Jahren 2016-2020 verändert hat und ob sich daraus ein erhöhter Handlungsbedarf ergibt.

Eine entsprechende Rückmeldung von Seiten des Landkreises steht noch aus.

Ratsfrau Mense fragt nochmals an, ob die Gemeinde bereits mit den anliegenden Eigentümern bzgl. der Errichtung einer größeren Aufstellfläche für Radfahrer und Fußgänger, ähnlich wie im Kreuzungsbereich L 39 / Mühlendamm, gesprochen hat. Bürgermeister Kaiser teilt mit, dass die Flächen im Einmündungsbereich zum Mühlendamm bereits im Eigentum der Gemeinde waren und somit eine größere Aufstellfläche hergestellt werden konnte. Im Bereich Ulmenweg / Auf der Haar sind noch keine Gespräche geführt worden.

7. Sachstandsbericht zu diversen Themen der Erzeugung und Nutzung Erneuerbarer Energien in Salzbergen

Bürgermeister Kaiser berichtet anhand einer Präsentation über diverse Themen der Erzeugung und Nutzung erneuerbarer Energien in Salzbergen.

Zunächst geht er auf die allgemeine Situation der Energiewende, einschließlich der bundesweiten Ausbauziele und der damit verbundenen Herausforderungen, ein. Anschließend folgten Einblicke in die Erzeugungsbereiche Photovoltaik, Windenergie und Wasserstoff. Darauf aufbauend wurden zentrale Aspekte der Infrastruktur und Speicherung erläutert, insbesondere Höchstspannungsleitungen und Batteriespeicheranlagen. Im letzten Teil standen der Verbrauch und die Sektorenkopplung im Fokus, darunter die Energiebilanz in Salzbergen, die aktuelle/ zukünftige Wärmeversorgung im Zusammenhang mit der kommunalen Wärmeplanung sowie weitere laufende Projekte.

Weitere Informationen zu den einzelnen Themen sind der Präsentation zu entnehmen, welche dem Protokoll als Anlage beigefügt ist.

8. Anträge und Anfragen

8.1. Spielplatz Baugebiet Steider Straße Süd

Ratsherr Rausing berichtet, dass ihm von einem Anlieger aus dem Baugebiet Steider Straße Süd zugetragen wurde, dass der geplante Spielplatz in diesem Jahr nicht mehr gebaut werden solle.

Bürgermeister Kaiser zeigt sich über diese Aussage verwundert und erklärt, dass ihm keine Gründe bekannt seien, die gegen eine Umsetzung im laufenden Jahr sprechen. Er räumt ein, dass es aufgrund eines Personalwechsels im Baumt möglicherweise zu Verzögerungen in der Planung gekommen sein könnte. Dennoch sollen die Planungen vorangetrieben werden, mit dem Ziel, den Spielplatz wie vorgesehen noch in diesem Jahr zu realisieren.

Da keine weiteren Anträge oder Anfragen vorliegen, schließt Ortsbürgermeister Hermeling um 18.13 Uhr die Sitzung und bedankt sich bei allen Anwesenden für die Mitarbeit.

gez. Andreas Kaiser
Bürgermeister

gez. Hermann Hermeling
Ortsbürgermeister

gez. Sebastian Elfert
Protokollführer