



# *Gemeinde Salzbergen*

**Landkreis Emsland**

| Gemeinde Salzbergen | Franz-Schratz-Straße 12 | 48499 Salzbergen |

## **An die Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung**

**nachrichtlich an alle Ratsmitglieder**

## **Gemeinde Salzbergen Der Bürgermeister**

### **Bürgermeisterbüro**

Auskunft erteilt: Madleen Lockhorn

Zimmer Nr.: 21

☎ 05976 947922

✉ lockhorn@salzbergen.de

■ Salzbergen, 25.04.19

## **Einladung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung am

**Donnerstag, dem 02.05.2019 um 18:00 Uhr ein.**

Die Sitzung findet im **Sitzungssaal Rathaus, Franz-Schratz-Straße 12, 48499 Salzbergen im Raum Nr. 26** statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Andreas Kaiser  
Bürgermeister

Hinweis:

Um 18.00 Uhr endet die regelmäßige Öffnungszeit des Rathauses an diesem Tag. Der Sitzungssaal ist außerhalb der Öffnungszeiten über den Hintereingang des Rathauses (Parkplatz Feuerwehrgerätehaus) zu erreichen. Bei verschlossener Tür ist die Gegensprechanlage zu benutzen (Taste: Sitzungssaal).

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1 Eröffnung der Sitzung

- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 07.02.2019
- 5 Vorstellung der Machbarkeitsstudie für den Neubau der Rampen im Bahnhofsbereich durch das Ingenieurbüro Spettmann + Kahr, Hannover
- 6 Bericht des Bürgermeisters
  - 6.1 über Beschlüsse aus der letzten Sitzung
  - 6.2 laufende Baumaßnahmen
  - 6.3 Planungen Dritter
- 7 Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms für den Landkreis Graftschaft Bentheim; Durchführung Scoping und Abfrage planungsrelevanter Informationen  
Vorlage: BV/046/2019
- 8 Bebauungsplan Nr. 108 "Holstener Weg"; hier: a) Beschluss über Bedenken und Anregungen, b) Satzungsbeschluss  
Vorlage: BV/050/2019
- 9 Bebauungsplan Nr. 39 "Sportzentrum", 5. Änderung gem. § 13a BauGB; hier: Vorstellung der Entwurfsplanung
- 10 Raumordnerische Abstimmung der Einzelhandelsentwicklungen in der Samtgemeinde Spelle  
Vorlage: BV/051/2019
- 11 Ortskernsanierung; hier: Herstellung eines Parkplatzes an der Poststraße  
Vorlage: BV/052/2019
- 12 ÖPNV; hier: Erstellung eines Buswartehäuschens an der Straße "Im Holde"  
Vorlage: BV/053/2019
- 13 Anträge und Anfragen