



<b>Beschlussvorlage</b> Aktenzeichen: 622-14.57	<b>Vorlagennummer.: BV/227/2018</b> <b>Sachbearbeiter/in: Franziska Kley</b>			
<b>57. Änderung des Flächennutzungsplanes "Ortskern Süd"; a) Beschluss über Bedenken und Anregungen, b) Feststellungsbeschluss</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Verwaltungsausschuss	11.12.2018	nicht öffentlich	Vorberatung	1
Rat	13.12.2018	öffentlich	Entscheidung	2

**Darlegung des Sachverhaltes:**

a)

Die 57. Änderung des Flächennutzungsplanes „Ortskern Süd“ liegt in der Zeit vom 05.11. – 06.12.2018 öffentlich aus. Seitens der Bürger sind weder Bedenken noch Anregungen vorgetragen worden.

Die betroffenen Behörden sind über die öffentliche Auslegung informiert und gleichzeitig aufgefordert worden, nochmals zum Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung eine Stellungnahme bis zum 06.12.2018 abzugeben. Das Planungsbüro IPW Ingenieurplanung, Wallenhorst, wird die Abwägungsvorschläge, die als Anlage zu dieser Vorlage beigefügt werden, erarbeiten.

Der Beschluss über alle vorgetragenen Bedenken und Anregungen muss nach Durchführung aller Verfahrensdurchgänge vom Rat gefasst werden.

b)

Nach Abschluss der Behörden- und Bürgerbeteiligung und erfolgter Abwägung kann nunmehr der Feststellungsbeschluss gefasst werden.

**Stellungnahme der Kämmerei:**

Haushaltsrechtliche Stellungnahmen ergeben sich durch diese Beschlüsse nicht.

**Beschlussempfehlung:**

a)

Der Rat der Gemeinde Salzbergen beschließt, die in der Anlage zur Vorlage Nr. 227/2018 aufgeführte Abwägung zu den Stellungnahmen der beteiligten Behörden im Rahmen der Aufstellung zur 57. Änderung des Flächennutzungsplanes „Ortskern Süd“ abzugeben.

b)

Der Rat der Gemeinde Salzbergen fasst den Feststellungsbeschluss zur 57. Änderung des Flächennutzungsplanes „Ortskern Süd“ einschließlich Begründung und Anlagen.