



<b>Beschlussvorlage</b> Aktenzeichen:	<b>Vorlagennummer.: BV/197/2018</b> <b>Sachbearbeiter/in: Franziska Kley</b>			
<b>Bebauungsplan Nr. 42, 1. Änderung "Koberg II", 5. Änderung; hier: Auslegungsbeschluss</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Ausschuss für Gemeindeentwicklung	08.11.2018	öffentlich	Vorberatung	1
Verwaltungsausschuss	13.11.2018	nicht öffentlich	Entscheidung	2

**Darlegung des Sachverhaltes:**

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Salzbergen hat in seiner Sitzung am 12.12.2017 die Aufstellung des oben angegebenen Bebauungsplanes beschlossen. Diese Bebauungsplanänderung soll im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB aufgestellt werden. Dabei wird auf die Durchführung einer Umweltprüfung und auch auf eine frühzeitige Bürger- und Behördenbeteiligung verzichtet. Es besteht jedoch die Pflicht, dass die Öffentlichkeit die Möglichkeit hat, sich im Rahmen einer bestimmten Frist über die allgemeinen Ziele und Zwecke dieser Planung zu informieren.

Dies kann im Rahmen einer öffentlichen Auslegung am sinnvollsten erfolgen. Hierzu ist ein Auslegungsbeschluss zu fassen. Während der Zeit eines Monats haben Bürger wie auch die betroffenen Behörden Gelegenheit, Bedenken und Anregungen vorzutragen.

**Stellungnahme der Kämmerei:**

Durch diesen Beschluss ergeben sich keine haushaltsrechtlichen Auswirkungen.

**Beschlussempfehlung:**

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Salzbergen beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Koberg II“ einschließlich Begründung und Anlagen.