



Beschlussvorlage Aktenzeichen: 622-21.87	Vorlagennummer.: BV/152/2018 Sachbearbeiter/in: Manfred Buers			
Bebauungsplan Nr. 87 "Feldhook III"; a) Beschluss über Bedenken und Anregungen, b) Auslegungsbeschluss				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Ausschuss für Gemeindeentwicklung	06.09.2018	öffentlich	Vorberatung	1
Verwaltungsausschuss	11.09.2018	nicht öffentlich	Entscheidung	2

Darlegung des Sachverhaltes:

a)

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 13.02.2018 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 87 „Feldhook III“ als ersten Teilbereich für das gesamte zukünftige Wohngebiet beschlossen.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung hat am 19.07.2018 stattgefunden und die betroffenen Behörden wurden im Rahmen des Scopingverfahrens beteiligt. Die eingegangenen Stellungnahmen mit einem entsprechenden Abwägungsvorschlag sind dieser BV als Anlage beigefügt. Hierüber ist ein vorläufiger Beschluss zu fassen.

b)

Unter Berücksichtigung der vorgenannten Stellungnahmen kann nunmehr die öffentliche Auslegung durchgeführt werden. Hierzu ist ebenfalls ein Beschluss zu fassen.

Stellungnahme der Kämmerei:

Haushaltsrechtliche Auswirkungen ergeben sich durch diesen Beschluss nicht.

Beschlussempfehlung:

a)

Der Verwaltungsausschuss beschließt, die in der Anlage zur Vorlage Nr. 152/2018 aufgeführten Stellungnahmen zu den Bedenken und Anregungen der Behörden abzugeben.

b)

Der Verwaltungsausschuss beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 87 „Feldhook III“ einschließlich Begründung und Anlagen.