



# *Gemeinde Salzbergen*

*Landkreis Emsland*

## Niederschrift

FinanzOR/001/2023

über die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaftsförderung,  
Tourismus und Kultur sowie der Ortsräte Steide und Holsten-Bexten und Ortsvorsteher  
Hummeldorf**

am **Dienstag, den 28.11.2023**, von **18:00 Uhr bis 19:45 Uhr**  
**Gemeindezentrum, Kirchplatz 8a, 48499 Salzbergen**

### **Anwesend:**

#### Stv. Vorsitzende/r

Herr Norbert Hollermann

#### Mitglied

Herr Dirk Bäumker

Frau Anja Dörnhoff

Herr Frank Elling

Herr Klaus Gödde

Herr Hermann Hermeling

Herr Markus Lammers

Frau Anke Leferink

Herr Manuel Rausing

Herr Stefan Robbes

Herr Jürgen Schöttler

Frau Martina Schulte-Weß

Frau Gräfin Pia von Spee

Herr Detlev Walter

Herr Steffen Wilde

#### Protokollführer/in

Frau Lena Bramkamp

#### von der Verwaltung

Herr Dirk Vogt

#### Ortsvorsteher

Herr Helmut Büttel

### **Abwesend:**

#### Vorsitzende/r

Herr Guido Wilken

#### Mitglied

Herr Franz-Josef Evers

Frau Monique Mense  
Frau Mara Wilp

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 29.11.2022
5. Bericht des Bürgermeisters
  - 5.1. Feuerwehrmuseum
  - 5.2. Förderantrag Musikverein
  - 5.3. Kutschenmuseum
  - 5.4. Neuorganisation Regionalmanagement / Tourismus Südliches Emsland
  - 5.5. Programm 2024 der Kulturinitiative Salzbergen (KIS)
  - 5.6. Kinderkulturprogramm 2024
  - 5.7. Tourismus + Veranstaltungen 2023 (Rückblick)
  - 5.8. Tourismus + Veranstaltungen 2024 (Ausblick)
6. Haushalt 2024  
Vorlage: BV/097/2023
7. Anträge und Anfragen
  - 7.1. Steuerhebesätze
  - 7.2. Städtebauförderung Treuhandkonto

## Öffentlicher Teil

### **1. Eröffnung der Sitzung**

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende Norbert Hollermann eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

### **2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende Norbert Hollermann stellt fest, dass zu dieser Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

### **3. Feststellung der Tagesordnung**

Änderungen oder Ergänzungen werden nicht vorgebracht.

### **4. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 29.11.2022**

Das Sitzungsprotokoll vom 29.11.2022 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

### **5. Bericht des Bürgermeisters**

#### **5.1. Feuerwehrmuseum**

Der Immobilienankauf sowie die Entwurfsplanung für das neue Feuerwehrmuseum "Campus FeuerWe(h)rk" ist am 19.10.2023 im Rahmen der Ratssitzung erstmals öffentlich vorgestellt und beraten worden.

In dem ehemaligen Möbelhaus an der Neuenkirchener Straße sollen Ausstellungsflächen für das Feuerwehrmuseum Salzbergen, ein Vortrags- und Lesungsraum, eine Werkstatt, Lagerflächen und notwendige Nebenräume entstehen.

Aufgrund der Einwerbung von ZILE-Fördermitteln ist geplant, auch die Fahrradwerkstatt und die Kleiderkammer des IFS in das Museumsgebäude zu integrieren.

Dem Ratsbeschluss vom 19.10.2023 entsprechend werden aktuell Angebote für die Planungen der Technischen Gebäudeausstattung, die Tragwerksplanung, die Energetische Sanierung, den Brandschutz, eingeholt. Die weiteren Planungsschritte erfolgen dabei in enger Abstimmung mit dem Vorstand des Feuerwehrmuseums.

#### **5.2. Förderantrag Musikverein**

Der Musikverein Salzbergen e.V. feiert 2024 sein 75-jähriges Vereinsjubiläum. Gegründet im Jahr 1949 ist der Musikverein heute kaum noch aus dem kulturellen Gemeindeleben wegzudenken. Das Jubiläum soll im Rahmen des Jahreskonzertes am 04.05.2024 in der Stadthalle in Rheine gefeiert werden.

Anlässlich des Vereinsjubiläums plant der Musikverein 2024 alle Mitglieder mit neuen, einheitlichen Uniformwesten und Krawatten auszustatten.

Da entsprechende Mittel noch im Haushalt 2023 zur Verfügung stehen, schlägt die Gemeindeverwaltung vor, den Zuschuss noch in diesem Haushaltsjahr abzuwickeln. Allerdings sollte der Zuschuss auf 20% der förderfähigen Kosten, maximal 2.000,00 Euro beschränkt werden.

### **5.3. Kutschenmuseum**

Am 03.04.2023 ist Herr Helmut Oldeweme im Alter von 80 Jahren verstorben. Herr Oldeweme hat historische Kutschen, altertümliche Utensilien und historische landwirtschaftliche Geräte gesammelt und restauriert. Allein über 40 Kutschen waren auf seinem Hof an der Neuenkirchener Straße zu besichtigen. Die Sammlung hat seit Jahren das touristische und kulturelle Angebot in unserer Gemeinde bereichert.

Im Rahmen der Nachlassverwaltung hat der Bruder und Erbe des Verstorbenen, Richard Thale, im Sommer Kontakt mit der Gemeindeverwaltung aufgenommen.

Demnach liegt eine testamentarische Verfügung vor, wonach die Sammlung unter Mithilfe der Gemeinde und ggf. Salzbergener Vereinen (Heimatverein) gesichert werden soll. Hierzu soll die Gemeindeverwaltung innerhalb eines Jahres ein Konzept zur Sicherung und Ausstellung der Sammlung vorlegen. Sollte dies nicht innerhalb der Frist geschehen, kann Thale anderweitig über die die Sammlung verfügen.

Das geforderte Konzept wird derzeit durch die Gemeindeverwaltung erarbeitet.

Die Umsetzung eines solchen Konzeptes würde einen hohen zusätzlichen Personal- und Finanzbedarf hervorrufen. Diese zusätzlichen Ressourcen sind gegenwärtig nicht vorhanden. Ratsherr Detlev Walter fragt an, wer für die Organisation (personelle Betreuung) des Kutschenmuseums zuständig ist. Bürgermeister Andreas Kaiser führt aus, dass ein Konzept im nächsten Haushaltsjahr 2024 erarbeitet werden soll. Des Weiteren erfolgt eine Prüfung der Gemeinde hinsichtlich der Organisation des Kutschenmuseums. Außerdem verweist Bürgermeister Andreas Kaiser auf ein notwendiges Konzept.

### **5.4. Neuorganisation Regionalmanagement / Tourismus Südliches Emsland**

Im Frühjahr 2023 hat Frau Cornelia Pabst die Nachfolge von Daniel Brinkschröder als Regionalmanagerin der Leader Region Südliches Emsland angetreten.

In ihrer neuen Position als Regionalmanagerin der LEADER Region Südliches leitet Cornelia Pabst die Geschäftsstelle und kümmert sich vorrangig um die fachliche Begleitung und Beratung der Projektträger.

Sie bringt umfangreiche Erfahrungen in der regionalen Entwicklung mit: Sie absolvierte ihr Studium der Wirtschaftsgeographie sowohl in Hannover als auch in Kopenhagen. Nach Stationen als Regionalmanagerin im Osnabrücker Land sowie als Fördermittelmanagerin und Beraterin der ländlichen Entwicklung bei der pro-t-in GmbH war sie zuletzt bei der Stadt Osnabrück beschäftigt.

Cornelia Pabst wird unterstützt durch Frauke Aschendorff, die als zweite Regionalmanagerin für die LEADER Region Südliches Emsland tätig ist. Sie war zuletzt als Tourismusmanagerin für die Region im Einsatz und hat als Dipl. Geografin mit langjähriger Berufserfahrung die touristische Entwicklung des Südlichen Emslandes erfolgreich mitgestaltet. Frau Aschendorff wird sich vorrangig um die Entwicklungsziele des Handlungsfeldes Tourismus und Wirtschaft kümmern und schwerpunktmäßig für die Öffentlichkeitsarbeit zuständig sein.

Für die LEADER-Region Südliches Emsland stehen zusätzliche Mittel für das Kontingent der letzten Förderperiode zur Verfügung. Das Projekt "Einrichtung eines zentralen Lagerhauses für die Salzbergener Jugendverbände, Salzbergen (Holländischer Güterschuppen)" sowie das Projekt "Seniorenrechtlicher Ausbau des Gehweges am Feldkamp, Salzbergen" wurden

entsprechend berücksichtigt, sodass bei beiden Projekten mit Fördermitteln gerechnet werden kann.

## 5.5. Programm 2024 der Kulturinitiative Salzbergen (KIS)

Die Kulturinitiative Salzbergen hat am 15.11.2023 der Gemeindeverwaltung ihr Jahresprogramm 2024 vorgestellt. Die Veranstaltungen sind an folgenden Terminen geplant:

- 04.04.2024 Frank Goosen, Lesung
- 17.05.2024 Onkel Fisch, Satire/Kabarett
- 12.09.2024 LaLeLu, a-cappella-comedy
- 15.11.2024 Hans-Martin Stier & Shipping-Company, Lesekonzert

Der Kartenverkauf beginnt im Rahmen des Lichterfestes am 02.12.2023.

## 5.6. Kinderkulturprogramm 2024

Auch die KiKuK-Gruppe hat für 2024 ein neues Kinderkultur-Programm vorgelegt. Aufgrund des außerordentlichen Engagements der ehrenamtlichen Helferinnen sowie einer guten Finanzplanung können im nächsten Jahr erstmals fünf Veranstaltungen angeboten werden - und das bei Einhaltung des Vorjahresbudgets. Die Gesamtkosten für alle Veranstaltungen inkl. Werbung etc. liegen bei rund 5.450 Euro. Ein Teil der Kosten wird über den Eintritt sowie über Spenden refinanziert. So haben kürzlich die Firmen Vacu-Form (300 €), Senk (50 €) und Mahnke (100 €) für die KiKuK-Gruppe gespendet.

## 5.7. Tourismus + Veranstaltungen 2023 (Rückblick)

### 3. Rückblick auf die Saison 2023 - gebuchte Touren -



#### Gut Stovern -> 9 Termine

-> Teilnehmer/innen: 175 Erwachsene + 3 Kinder + Teilnehmer der Führung vom 19.10.2023 (geschätzt: 20-30 Teilnehmer/innen)  
= ca. 200 Personen



#### Walderlebnispfad -> 3 Termine

-> Teilnehmer/innen: 15 Erwachsene + 49 Kinder  
= 64 Teilnehmer/innen

#### Salz- und Öldiplom -> 2 Termine

-> Teilnehmer/innen : 34 Erwachsene + 0 Kinder  
= 34 Teilnehmer/innen

#### Orts- und Kirchenführung -> 1 Termin

-> Teilnehmer/innen : 10 Erwachsene + 0 Kinder  
= 10 Teilnehmer/innen



### 3. Rückblick auf die Saison 2023 - gesamte Touren -



	<u>Führungen</u>	<u>Teilnehmer</u>
Gut Stovern	9	200
Orts- und Kirchenführung	5	80
Walderlebnispfad	3	64
Salz- und Öldiplom	2	34
geführte Radtouren	1	45
Anradeln	1	45

Anzahl Touren



Anzahl Teilnehmer/innen



23

### 3. Rückblick auf die Saison 2023



- Kolpingbildungshaus
- Heimatverein
- Feuerwehrmuseum
- Imkerfreunde



24

#### 5.8. Tourismus + Veranstaltungen 2024 (Ausblick)

Jahreskalender 2024

Der Entwurf des Jahreskalenders 2024 liegt vor. Anders als im Vorjahr soll der Kalender nicht über den Salzbergener Boten an alle Haushalte versandt werden. Stattdessen soll er kosten-los zur Abholung im Rathaus, Gemeindezentrum, Familienzentrum und in Plums Laden aus-gelegt werden.

Wichtige Termine:

April:	28.04.	Anradeln, Samtgemeinde Lathen
Juni:	15./16.06.	Salz- und Ölmarkt
Oktober:	05. - 07.10.	Kirmes
Dezember:	30.11./01.12.	Lichterfest

Neujahrsempfang am 07.01.2024  
Einladungen werden in Kürze verschickt

75-jähriges Vereinsjubiläum Musikverein Salzbergen  
Jubiläumskonzert am 04.05.2024 in der Stadthalle Rheine

125-jähriges Vereinsjubiläum der Kolpingsfamilie Salzbergen 1899 e.V.  
Familientag am 25.08.2024, beginnend mit dem Hochamt um 10:15 Uhr am KBS  
Öffentliche Festveranstaltung am 31.08.2023 im Bürgersaal

Festakt anlässlich des Gemeindejubiläums

Am 1. März 1974 wurde im Zuge der Gemeindereform die Einheitsgemeinde Salzbergen aus den Gemeinden Salzbergen, Holsten, Hummeldorf und Steide und aus Teilen der Gemeinden Bexten-Listrup, Ahlde und Mehringen gebildet. Am 01.03.2024 besteht die "Einheitsgemeinde Salzbergen" somit 50 Jahre. Zu diesem Anlass plant die Gemeinde am 15.06.2023 ein Bürgerfest mit einem bunten Nachmittag. An der Vorbereitung sollen die einzelnen Ortsteile aktiv teilnehmen und das Jubiläum mitgestalten. Die Gemeindeverwaltung lädt die Ortsvorsteher in Kürze zu einem "Runden Tisch" zur Vorbereitung.

## **6. Haushalt 2024** **Vorlage: BV/097/2023**

### **Darlegung des Sachverhaltes:**

Gemäß § 112 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hat der Rat der Gemeinde Salzbergen für das Haushaltsjahr 2024 eine Haushaltssatzung und einen Haushaltsplan nebst Anlagen zu verabschieden.

Die Gemeindeverwaltung legt hiermit einen Entwurf der Haushaltssatzung vor. Der Haushaltsplan mit Anlagen wird im elektronischen Ratsinformationssystem in Gänze zur Verfügung gestellt.

### § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 wird

1. im Ergebnishaushalt  
mit dem jeweiligen Gesamtbetrag

1.1 der ordentlichen Erträge auf	22.398.100 Euro
1.2 der ordentlichen Aufwendungen auf	22.398.100 Euro
1.3 der außerordentlichen Erträge	50.000 Euro
1.4 der außerordentlichen Aufwendung auf	50.000 Euro

2. im Finanzhaushalt  
mit dem jeweiligen Gesamtbetrag

2.1 der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	21.537.300 Euro
2.2 der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	21.054.700 Euro
2.3 der Einzahlungen für Investitionstätigkeit	7.566.000 Euro
2.4 der Auszahlungen für Investitionstätigkeit	12.069.200 Euro
2.5 der Einzahlungen für Finanzierungstätigkeit	0 Euro
2.6 der Auszahlungen für Finanzierungstätigkeit	230.400 Euro

festgesetzt.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Der Höchstbetrag, bis zu dem im Haushaltsjahr 2024 Liquiditätskredite zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf 3.500.000 Euro festgesetzt.

§ 5

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2024 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
1.1 für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)	340 v. H.
1.2 für die Grundstücke (Grundsteuer B)	340 v. H.
2. Gewerbesteuer	340 v. H.

§ 6

Als unerheblich im Sinne der nachstehenden Rechtsnormen gelten folgende Wertgrenzen:

a)	§ 117 I 2 NKomVG	25.000 EURO
b)	§ 19 IV KomHKVO	25.000 EURO
c)	Rückstellungen und Abgrenzungen	500 EURO

Als unerheblich im Sinne von § 117 NKomVG gelten gleichzeitig alle über- und außerplanmäßigen Ausgaben, die sich auf Innere Verrechnungen dieses Haushalts oder auf solche über- und außerplanmäßigen Ausgaben beziehen, die in vollem Umfange erstattet werden.

Außerdem sind Beträge, die der Rückzahlung von Zuweisungen dienen, sowie die Beträge für abschlusstechnische Buchungen als unerheblich anzusehen.

Teilhaushalte werden im Sinne des § 4 Abs. 3 KomHKVO zu einer Bewirtschaftungseinheit (Budget) erklärt. Ansätze für Aufwendungen, die nicht innerhalb eines Budgets deckungsfähig sind, sind gegenseitig deckungsfähig, wenn sie in einem sachlichen Zusammenhang gemäß § 19 Abs. 2 KomHKVO stehen. Zahlungswirksame Aufwendungen können im Sinne des § 19 Abs. 4 KomHKVO für unerhebliche Auszahlungen innerhalb eines Budgets für Investitions- oder Finanzierungstätigkeit verwendet werden. Zahlungswirksame Mehrerträge oder nicht verwendete, zweckgebundene zahlungswirksame Erträge aus laufender Verwaltungstätigkeit dürfen für unerhebliche Auszahlungen innerhalb des Budgets für Investitions- oder Finanzierungstätigkeit verwendet werden.

Der Rat der Gemeinde Salzbergen verabschiedet die Haushaltssatzung nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2024 in der vorgelegten Fassung und beschließt die Finanzplanung für die Jahre 2025-2027.

Kämmerer GOR Dirk Vogt stellt die Planzahlen des Haushaltes 2024 anhand einer Präsentation vor. Laut Haushaltsplanung 2024 wird im Ergebnishaushalt ein ausgeglichenes Ergebnis erzielt. Der Finanzhaushalt schließt planmäßig mit einem negativen Ergebnis ab, dass durch die vorhandene Liquidität gedeckt werden kann. Es wird keine Kreditaufnahme in 2024 veranschlagt. Anhand von Diagrammen wird die Entwicklung der Einnahmen sowie der Ausgaben der Gemeinde verdeutlicht. Außerdem werden die Teilhaushalte vorgestellt. Neben der Personalstruktur/Auszug aus dem Stellenplan werden auch die wichtigsten Planzahlen der einzelnen Teilhaushalte erläutert.

Es wird außerdem ein Augenmerk auf die Investitionen gelegt. Insbesondere werden Anlagen im Bau aus dem Jahr 2023 genannt. Des Weiteren wurden einige Investitionen, die aufgrund des hohen Finanzbedarfs von besonderer Bedeutung sind, vorgestellt.

Im Anschluss wird eine Schuldenübersicht des Landkreises Emslandes gezeigt, die die Pro-Kopf-Verschuldung von Kreditschulden der Kommunen beleuchtet. Die Kreditschulden der Gemeinde Salzbergen sollen sich nach Aussage von Kämmerer Dirk Vogt stetig durch die Tilgung reduzieren.

Ratsherr Detlev Walter weist auf die Entwicklung des Schuldenstandes unter Berücksichtigung des ÖPP-Projekts hin. Kämmerer Dirk Vogt antwortet, dass grundsätzlich ein Vergleich der Kommunen aufgrund der unterschiedlichen Finanzierungsstrukturen schwierig ist. Die Aussagekraft dieser Pro-Kopf-Übersicht beziehe sich auf die aufgenommenen Kredite für Investitionen.

Kämmerer Dirk Vogt weist darauf hin, dass die Kreisumlage mit einem Berechnungsschlüssel von 39 Prozentpunkte eingerechnet worden ist. Nach aktuellen Meldungen des Landkreis Emsland ist es beabsichtigt, die Kreisumlage auf 38 Prozentpunkte festzusetzen, sodass Einsparungen von ca. 170.000,00 € zu erwarten sind.

### **Beschlussempfehlung:**

Der Rat der Gemeinde Salzbergen verabschiedet die Haushaltssatzung nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2024 in der vorgelegten Fassung und beschließt die Finanzplanung für die Jahre 2025-2027

### **Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

#### **7. Anträge und Anfragen**

##### **7.1. Steuerhebesätze**

Ratsherr Frank Elling erkundigt sich nach den Hebesätzen in dem Haushaltsplan 2024.

Kämmerer Vogt erläutert, dass die Entwicklung der Grundsteuerreform weiterhin beobachtet werde und eine Hochrechnung auf Grundlage der verschiedenen Faktoren u.a. auf Grundlage

von Statistiken derzeit schwierig ist. Für 2024 sind keine Veränderungen der Hebesätze eingeplant.

## **7.2. Städtebauförderung Treuhandkonto**

Bezugnehmend auf die Anfrage des Rats Herrn Elling zum Saldo des Treuhandkontos der Städtebauförderung, bzw. zum Vergleich von eingezahlten Eigenmitteln und Fördergeldern ist mitzuteilen, dass aufgrund der hohen Anzahl an aktiven und abzurechnenden Maßnahmen zur Zeit rechnerisch ca. 10.000 € mehr Eigenmittel als notwendig eingezahlt sind. Aufgrund aktuell noch nicht abrechnungsfähiger Maßnahmen und aufgrund der Tatsache, dass die Gemeinde kurzfristig aus dem Haushalt weitere geplante Mittel zur Verfügung stellt, erhöht sich dieser Saldo auf ca. 300.000 €.

gez. Andreas Kaiser  
Bürgermeister

gez. Norbert Hollermann  
Ausschussvorsitzender

gez. Lena Bramkamp  
Protokollführer